

شرکت سرمایه گذاری توسعه
صنایع و معادن کوثر
شماره ثبت: ۶۵۸۷۸ شناسه ملی: ۱۰۵۱۱۸۴۵۰
سهامی عام

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

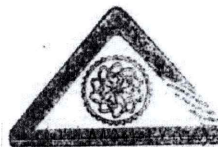
با احترام

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷، بدینوسیله گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ تقدیم می گردد. فهرست مندرجات این گزارش به شرح زیر است:

شماره صفحه	عنوان
۲	۱- معرفی شرکت
۲	۲- اهداف و راهبردها
۳	۳- فعالیتهای شرکت در سال مورد گزارش
۳	۱-۳- مقایسه نتایج عملیات، وضعیت مالی و جریان وجوه نقد با بودجه و روند سه ساله
۳	الف) نتایج عملیات
۳	ب) وضعیت مالی
۴	ج) جریان وجوه نقد
۴	۲-۲- اطلاعات تولید محصولات و ارائه خدمات
۵	۳-۲- ارزیابی سالانه شرکت
۷۵۶	۳-۴- خلاصه آمار مربوط به فروش محصولات، ارائه خدمات
۸	۳-۵- خلاصه آمار مربوط به وضعیت خرید مواد و کالا
۹	۳-۶- اطلاعات تامین و بهسازی نیروی انسانی
	الف) گروه بندیهای مختلف نیروی انسانی
	ب) اطلاعات دوره های آموزشی
۱۰	۳-۷- خلاصه وضعیت طرحهای در دست اجرا
۱۳۵۱۱	۴- نسبتهای مالی
۱۳	۵- پیشنهاد هیات مدیره در خصوص تخصیص سود
۱۴	۶- سایر فعالیتهای انجام شده
۱۵	۷- موفقیت ها، مزایا، مشکلات کلی و محدودیتهای حاکم بر شرکت
۱۶	۸- برنامه های آتی هیات مدیره

این گزارش در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ به تائید هیات مدیره شرکت رسیده است.

ردیف	نام اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
۱	سازمان اقتصادی کوثر	سید امیر هوشنگ سعیدی	رئیس هیات مدیره	
۲	موسسه کسب و کار رویش کوثر	مهدی آل ابراهیم	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	
۳	شرکت نفت و گاز کوثر	بهرروز رحمتی	عضو هیات مدیره	
۴	شرکت سرمایه گذاری عمران و ساختمان مین کوثر	مهدی ابراهیمی درباغی	عضو هیات مدیره	
۵	شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	کاوه دارابی	عضو هیات مدیره و معاون توسعه و برنامه ریزی	



تلفن مرکزی: ۸۸۵۰۴۴۴ (۰۲۱)
تلفن دفتر: ۸۸۵۰۴۴۴ (۰۲۱)
نمایر دبیرخانه: ۸۸۵۰۴۴۴ (۰۲۱)
www.kowsarmining.com
info@kowsarmining.com

شماره ثبت: ۶۵۸۷۸ (سهامی عام)

آدرس: خیابان سهروردی شمالی
خیابان هوپوزه شرقی، خیابان سهند
کوچه شهرتاش شرقی، پلاک ۲۶

مذاکره مداوم رهنویسی
یاد شهدا، باید همیشه
در فضای جامعه زنده باشد.

کدپستی: ۱۵۵۹۴۴۳۱۸

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۱- معرفی شرکت

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۰۸۴۸۰ در تاریخ ۱۳۶۶/۰۳/۳۱ و با نام شرکت موزاییک سازی میثاق (سهامی خاص) تاسیس و طی شماره ۶۵۸۷۸ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است.

به موجب مصوبه مجامع عمومی فوق العاده مسورخ ۱۳۷۲/۰۶/۰۲، ۱۳۷۲/۱۱/۲۷، ۱۳۸۰/۰۵/۱۳، ۱۳۸۲/۰۳/۰۵، ۱۳۹۱/۰۲/۲۳ و ۱۳۹۱/۰۲/۲۳ به ترتیب نام شرکت به شرکت میثاق (سهامی خاص)، شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر، سرمایه گذاری توسعه معادن کوثر و سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر تغییر یافته است. ضمناً "شخصیت حقوقی طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۵ به سهامی عام تغییر یافته است.

در حال حاضر شرکت جزء واحدهای تجاری فرعی سازمان اقتصادی کوثر می باشد و واحد تجاری نهایی گروه، بنیاد شهید و امور ایثارگران می باشد و مرکز اصلی آن در تهران و دفاتر معادن فعال آن در شهرستانهای قروه، خرم آباد، دورود و کارخانه قطعات بتنی سبک در شهر نظرآباد واقع گردیده است.

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه به شرح ذیل می باشد:

- سرمایه گذاری و مشارکت در شرکتها، موسسات، مجتمع ها، طرحها و پروژه ها و عملیات زمین شناسی، اکتشاف و استخراج معادن، ایجاد واحدهای تولیدی به منظور فرآوری مواد مختلف معدنی و مصالح ساختمانی، تولید و فرآوری مواد اولیه، محصولات واسطه ای و محصولات نهایی وابسته به فعالیتهای فوق.

- اعمال روشهای لازم به منظور اداره اقتصادی سهام شرکت که از طریق اصلاح و توسعه فعالیتهای یا محدود کردن و توقف فعالیتهای انجام می پذیرد.

- خرید، فروش و پذیره نویسی سهام شرکتها.

- تصدی و اعمال حقوق مالکانه و مسئولیتهای مترتبه بر سهام به وکالت یا نمایندگی از طرف اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی و نیز اعطا وکالت یا نمایندگی بر حقوق و مسئولیتهای مالکانه بر سهام متعلق به شرکت به اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی.

- انجام فعالیتهای بازرگانی (اعم از خرید و فروش، واردات و صادرات و غیره) و ارائه خدمات مشاوره ای، حقوقی و تحقیقاتی، پژوهشی و مدیریتی به اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه های فوق.

- اخذ هر گونه نمایندگی و ایجاد شعبه و اعطا نمایندگی در داخل و خارج از کشور.

- استقراض و استفاده از هر گونه تسهیلات مالی و اعتباری از بانکها و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از داخلی و خارجی در چارچوب قوانین و مقررات جاری کشور.

- انجام هر گونه فعالیت اقتصادی مجاز و مبادرت به کلیه مامولاتی که به طور مستقیم و غیر مستقیم برای تحقق اهداف شرکت مفید بوده و یا اجرای آن برای شرکت ضرورت می یابد.

- فعالیت اصلی شرکت در طی سال مالی مورد گزارش عمدتاً مرتبط با استخراج و فروش سنگ در معادن استانهای کردستان و لرستان و همچنین تولید قطعات سبک بتنی در کارخانه نظر آباد بوده است.

۲- اهداف و راهبردها

۲-۱- اهداف

- خلق ارزش پایدار برای صاحبان سهام
- ارتقا رضایت ذینفعان
- افزایش سهم بازارهای هدف
- افزایش سهم درآمد از سرمایه گذاری و فعالیت در زنجیره ارزش صنعت
- افزایش توان مالی و توسعه توان اقتصادی و تامین مالی
- حمایت از توسعه منابع در دسترس معدنی
- کمک به توسعه جوامع محلی

۲-۲- راهبردها

- بهره برداری و عرضه محصولات مرتبط با کانی های غیر فلزی
- توسعه طرح های مشارکتی در طول زنجیره ارزش صنعت
- رسوخ در بازارهای فعال شرکت
- ایجاد تنوع در محصولات فعلی
- توسعه ائتلاف ها به منظور مدیریت ذخایر راهبردی
- برون سپاری فعالیت های غیر راهبردی
- توسعه بازارهای ملی و بین المللی
- بهبود ساختار و فرآیندها
- بهبود سطح مدیریت منابع مالی و بهره وری کل
- برقراری ارتباطات تکنولوژیک و بهره گیری از زیر ساخت های مازاد کشور

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۳- فعالیت شرکت در سال مورد گزارش
 ۳-۱- مقایسه نتایج عملیات، وضعیت مالی و جریان وجوه نقد با بودجه و روند سه ساله

الف) نتایج عملیات:

مبالغ - میلیون ریال		دوره‌های اخیر- واقعی				۱۳۹۹				شرح
درصد به فروش	۱۳۹۷	درصد به فروش	۱۳۹۸	انحراف		واقعی		مبلغ بودجه		
				%	مبلغ	درصد به فروش	مبلغ			
۱۰۰	۶۶۲,۷۶۲	۱۰۰	۴۸۱,۹۱۶	(۲۲)	(۲۰۲,۲۳۶)	۱۰۰	۷۱۷,۹۶۵	۹۲۰,۲۰۱	فروش خالص و درآمد ارائه خدمات	
(۳۸)	(۱۸۸,۴۰۱)	(۳۹)	(۱۸۸,۷۲۸)	(۱۶)	(۵۶,۶۹۲)	(۴۱)	(۲۹۲,۳۶۶)	(۳۴۹,۰۵۸)	بهای تمام شده کالای فروش رفته و خدمات ارائه شده	
۷۲	۴۷۴,۳۶۱	۶۱	۲۹۳,۱۸۸	(۲۵)	(۱۴۵,۵۴۴)	۵۹	۴۲۵,۵۹۹	۵۷۱,۱۴۳	سود ناخالص	
(۱۲)	(۸۱,۶۳۷)	(۲۱)	(۱۰۲,۷۵۳)	۲۵	(۳۹,۶۸۸)	(۲۱)	(۱۵۲,۸۴۰)	(۱۱۶,۳۵۲)	هزینه های فروش، اداری و عمومی	
۶۹	۴۵۲,۱۱۲	۱۲	۵۸,۲۷۶	۴۰	۵۰۶,۲۳۸	۸۷	۶۲۴,۶۹۶	۱۱۷,۹۵۸	خالص درآمد ها و هزینه های عملیاتی	
۱۲۸	۸۴۶,۸۳۶	۵۲	۲۴۸,۷۱۱	۵۶	۳۲۱,۷۰۶	۱۲۵	۸۹۶,۴۵۵	۵۷۴,۷۴۹	سود عملیاتی	
۱۰	۶۸,۹۶۴	۲۲	۱۰۴,۴۹۸	۲۰۴	۱۰۷,۹۳۵	۲۲	۱۶,۰۸۳	۵۲,۹۰۸	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	
۱۲۸	۹۱۵,۸۰۰	۷۳	۳۵۳,۲۰۹	۶۸	۴۲۹,۶۴۱	۱۴۷	۱,۰۵۷,۲۹۸	۶۲۷,۶۵۷	سود قبل از مالیات	
(۲۶)	(۱۷۲,۵۳۸)	(۷)	(۳۱,۳۴۹)	۳	(۴,۲۹)	(۱۸)	(۱۲۶,۴۴۰)	(۱۲۲,۴۱۱)	مالیات بر درآمد	
۱۱۲	۷۴۳,۲۶۲	۶۷	۳۲۱,۸۶۰	۸۴	۴۲۵,۶۱۲	۱۳۰	۹۳۰,۸۵۸	۵۰۵,۲۴۶	سود خالص	
۰	۲,۲۰۱	۰	۹۱۹	۴۲	۳۳۱	۰	۱,۱۱۷	۷۸۶	سود هر سهم	

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

(ب) پیش بینی سود و زیان شرکت برای سال مالی ۱۴۰۰ بشرح جدول ذیل می باشد :

شرح	مبلغ بودجه-میلیون ریال
فروش خالص و درآمد ارائه خدمات	۸۷۶,۶۹۸
بهای تمام شده کالای فروش رفته و خدمات ارائه شده	(۳۳۶,۶۳۵)
سود ناخالص	۵۴۰,۰۶۳
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۷۱,۲۸۵)
خالص درآمد ها و هزینه های عملیاتی	۳۳۳,۸۰۰
سود عملیاتی	۷۰۲,۵۷۸
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۱۷۵,۸۲۳
سود قبل از مالیات	۸۷۸,۴۰۱
مالیات بر درآمد	(۱۹۳,۸۳۸)
سود خالص	۶۸۴,۵۶۳
سود هر سهم	۶۴۰

مبالغ-میلیون ریال

(ج) وضعیت مالی :

دوساله اخیر		۱۳۹۹				شرح
۱۳۹۷	۱۳۹۸	انحراف		مبلغ واقعی	مبلغ بودجه	
		%	مبلغ			
۱,۰۵۵,۷۵۱	۱,۲۱۲,۸۷۴	۴	۲۶۸,۱۶۶	۱,۳۲۲,۰۴۷	۱,۰۵۳,۸۸۱	دارائیهای جاری
۵۹۰,۹۹۷	۵۴۳,۷۶۳	۲۸	۶۹۳,۵۲۸	۱,۲۶۵,۰۷۱	۵۷۲,۵۴۳	دارائیهای غیر جاری
۱,۶۴۶,۷۴۸	۱,۷۵۶,۶۳۷	۷	۹۶۰,۶۹۴	۲,۵۸۷,۱۱۸	۱,۶۲۶,۴۲۴	جمع دارائیهها
۴۳۳,۷۹۰	۳۱۶,۸۳۲	۶۲	۶۴,۵۳۴	۳۷۳,۹۱۰	۳۰۹,۳۷۶	بدهی های جاری
۲۴,۱۲۹	۲۹,۱۱۶	۱	۱۱,۳۱۲	۴۴,۶۶۱	۳۳,۳۴۹	بدهی های بلند مدت
۴۵۷,۹۱۹	۳۴۵,۹۴۸	۵۵	۷۵,۸۴۶	۴۱۸,۵۷۱	۳۴۲,۷۲۵	جمع بدهی ها
۱,۱۸۸,۸۲۹	۱,۴۱۰,۶۸۹	۲	۸۸۴,۸۴۸	۲,۱۶۸,۵۴۷	۱,۲۸۳,۶۹۹	حقوق صاحبان سهام

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

د) جریان وجوه نقد :

مبالغ میلیون ریال

شرح	۱۳۹۹				دوساله اخیر واقعی	
	مبلغ بودجه	مبلغ واقعی	انحراف		۱۳۹۸	۱۳۹۷
			مبلغ	%		
خالص وجه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی	۸۱۰,۱۷۴	۳۰۲,۲۰۲	(۵۰۷,۹۷۲)	(۳۷)	۴۰,۶۶۲	۵۰۹,۰۹۲
بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت فعالیتهای تامین مالی	(۹۲۲,۹۹۷)	(۳۳۷,۷۳۶)	۵۸۵,۲۶۱	(۶۳)	(۳۳۵,۰۰۰)	(۳۳۲,۰۰۰)
مالیات بر درآمد	(۵۲,۳۸۲)	(۲۵,۶۲۵)	۲۶,۷۵۷	(۵۱)	(۱۵۹,۱۴۹)	(۱۰۳,۲۸۹)
فعالیتهای سرمایه گذاری	(۳۲۲,۹۹۷)	(۳۹,۵۱۸)	۲۸۳,۴۷۹	(۸۸)	۱۱۲,۳۸۵	(۱۲,۸۱۰)
فعالیتهای تامین مالی	(۶۰۰,۰۰۰)	(۲۹۸,۲۱۸)	۳۰۱,۷۸۲	(۵۰)	(۳۳۵,۰۰۰)	(۳۳۲,۰۰۰)

۱- کاهش وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی در مقایسه با بودجه و سال قبل بدلیل کاهش در فروش محصولات سنگ مرمر معادن باباشوراب و قصلان جهت صیانت از منابع شرکت و حمایت از بهای محصول در بازار می باشد.

۲- افزایش وجوه حاصل از فعالیتهای سرمایه گذاری ناشی از واگذاری ۴ محدوده اکتشافی در اصفهان به مبلغ ۲۱۸۵۰۵ میلیون ریال می باشد.

۳- کاهش وجوه پرداختی بابت فعالیت های تامین مالی ناشی از واگذاری ملک خیابان ملاصدرا به سازمان اقتصادی کوثر به مبلغ ۳۰۱,۷۸۱ میلیون ریال بابت بخشی از سود سهام مصوب می باشد.

۲-۳- اطلاعات تولید محصولات و ارائه خدمات

خلاصه آمار مربوط به تولید محصولات در سال مالی مورد گزارش به شرح جدول زیر :

خلاصه آمار مربوط به تولید محصولات

نوع محصول اخذ خدمت	واحد سنجش	ظرفیت		۱۳۹۹		واقعی دوساله اخیر		پیش بینی سال ۱۴۰۰
		اسمی	قابل دسترس	واقعی	پیش بینی	۱۳۹۸	۱۳۹۷	
سنگ مرمر باباشوراب قروه	تن	۱۰,۰۰۰	۲۱,۷۵۳	۵,۳۶۰	۱۱,۰۰۰	۷,۶۰۶	۱۹,۴۵۱	۲,۰۰۰
سنگ مرمر معدن قصلان	تن	۲,۰۰۰	۳,۲۷۶	۲,۹۵۸	۱,۸۵۰	۲,۱۳۶	۳,۰۳۷	۵,۰۰۰
سنگ مرمریت معدن یاسکول قروه	تن	۳۰,۰۰۰	۲۸,۶۹۲	۲۵,۶۹۷	۲۸,۹۰۰	۳۵,۵۵۰	۲۹,۰۸۶	۳۳,۴۰۰
سنگ مرمریت معدن وپج ۴ قروه	تن	۲۰,۰۰۰	۱۴,۷۷۴	۱۹,۳۱۴	۲۱,۰۵۰	۲۰,۸۱۳	۱۲,۳۵۴	۲۰,۳۰۰
سنگ مرمریت معدن رودخانه قروه	تن	۸,۰۰۰	۸,۳۴۷	۹,۰۰۳	۷,۹۸۰	۸,۰۴۸	۹,۶۲۲	۶,۵۲۵
سنگ مرمریت معدن کریستال قروه	تن	۱۲,۰۰۰	۴,۱۸۴	۲,۹۷۴	۸,۹۵۰	۹۷۹	۶,۰۶۶	۵,۱۵۰
سنگ مرمریت معدن شانوره قروه	تن	۲۵,۰۰۰	۱۰۳	۴,۹۸۱	۰	۰	۰	۰
سنگ مرمریت معدن وپج ۱ قروه	تن	۵,۰۰۰	۲۱۳	۶۱۵	۴,۲۰۰	۰	۰	۵,۰۰۰
سنگ مرمریت معدن وپج ۲ قروه	تن	۵,۰۰۰	۳,۲۵۵	۰	۰	۵۸۹	۲,۴۹۰	۰
سنگ مرمریت معدن وپج ۳ قروه	تن	۱۰,۰۰۰	۰	۴,۷۵۰	۰	۰	۰	۵,۰۰۰
سنگ مرمریت معدن خداوردی قروه	تن	۶,۰۰۰	۰	۱۲,۶۶۷	۰	۰	۰	۰
سنگ چینی معدن ازنا	تن	۱۲۰,۰۰۰	۲۳۷,۶۸۲	۲۵۴,۵۷۰	۱۶۱,۵۲۰	۲۲۷,۰۷۰	۲۵۷,۵۴۰	۲۹۳,۹۱۱
سنگ گوهره خرم آباد	تن	۱۱۲,۵۰۰	۸۹,۱۵۵	۱۳۳,۸۰۸	۱۳۳,۴۰۰	۱۰۴,۸۹۸	۸۷,۷۷۸	۱۳۵,۷۱۱
پوکه معدن احمد آباد قروه	متر مکعب	۲۱,۰۰۰	۴,۱۷۴	۱۸,۳۸۸	۱۷,۶۰۰	۴,۷۴۱	۲۱۷	۰
سنگ فرش کارخانه نظر آباد	متر مربع	۱,۴۸۰,۰۰۰	۱۳,۱۵۹	۶۳,۶۸۳	۱۱۴,۰۰۰	۱۸,۳۳۹	۱۹,۰۵۳	۱۰۳,۵۰۰
بلوک کارخانه نظر آباد	عدد	۰	۹۰,۴۵۲	۶۱,۷۰۴	۲۸۶,۴۰۰	۱۰۳,۴۹۸	۱۶۰,۱۷۸	۴۵۰,۰۵۰
جدول کارخانه نظر آباد	عدد	۰	۴,۱۵۱	۸,۳۰۰	۴۵,۰۰۰	۵,۶۴۰	۳,۷۷۴	۱۰,۹۰۰
گلدانی کارخانه نظر آباد	عدد	۰	۴۳۱	۱۳۱,۴۰۰	۱۳۱,۴۰۰	۱,۲۹۴	۰	۱۸,۵۵۰
جمع		۱,۸۶۶,۵۰۰	۵۲۳,۸۰۳	۱,۰۷۸,۱۰۰	۶۲۸,۹۵۷	۵۴۰,۲۰۱	۶۱۰,۶۴۶	۱,۰۹۴,۹۹۷

ظرفیت قابل دسترس ، میانگین ظرفیت واقعی شرکت در سه سال گذشته محاسبه شده است .

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۳-۳- خلاصه آمار مربوط به فروش کالا و خدمات:

عنوان محصولات/ خدمات	واحد	مقدار				مبلغ - میلیون ریال	
		واقعی دو ساله اخیر		۱۳۹۹		دو ساله اخیر	
		۱۳۹۸	۱۳۹۷	بودجه	واقعی	۱۳۹۸	۱۳۹۷
فروش داخلی:							
سنگ کوپ مرمر معدن باباشوراب قروه-امانی	تن	۵,۱۱۸	۴,۴۵۸	۵,۸۰۷	۱۴۹,۶۱۰	۱۵۱,۰۳۵	۱۶۴,۹۲۲
استخراج سنگ مرمر توسط بهره برداران معدن باباشوراب قروه	تن	۵۵	۱,۸۱۴	۴,۵۹۱	۸۸	۲,۹۱۱	۱۰۴,۳۳۸
سنگ چینی و کریستال معادن قروه -امانی	تن	۱۹,۲۴۲	۰	۰	۳,۶۵۵	۰	۰
استخراج سنگ مرمر توسط بهره برداران معدن قصلان قروه	تن	۱,۸۵۰	۲,۱۳۴	۲,۳۹۵	۳۶,۸۵۰	۴۰,۷۹۵	۲۶,۴۶۵
استخراج سنگ توسط بهره برداران سایر معادن قروه	تن	۷۵,۹۳۰	۶۵,۹۷۹	۵۹,۶۱۹	۴۷,۰۹۲	۲۴,۰۸۹	۱۳,۰۸۵
استخراج سنگ توسط بهره برداران معدن ازنا	تن	۱۵۰,۳۲۰	۱۱۵,۰۸۲	۱۲۶,۷۱۲	۱۶۱,۹۳۰	۱۲۸,۵۸۶	۲۸,۱۶۵
سنگ چینی ازنا-تانه بندی	تن	۱۶۰,۳۵۰	۱۳۰,۰۴۹	۱۱۱,۹۸۷	۳۶,۳۲۲	۱۴,۰۷۶	۹,۸۲۵
سنگ چینی ازنا -امانی	تن	۱۱,۲۰۰	۹,۳۶۶	۰	۳۰,۹۲۸	۰	۰
استخراج سنگ توسط بهره برداران معدن خرم آباد	تن	۱۲۲,۴۰۰	۱۲۵,۶۹۴	۸۳,۶۰۶	۸۴,۳۳۰	۲۸,۷۶۶	۱۷,۰۱۵
سنگ گوهر معدن خرم آباد-امانی	تن	۱۱,۰۰۰	۸,۱۱۴	۴,۱۷۲	۴,۶۹۰	۳,۰۲۴	۱,۲۷۱
سنگ فرش کارخانه نظرآباد	متر مربع	۱۱۴,۰۰۰	۶۳,۱۷۹	۱۹,۰۵۳	۶۸,۳۰۳	۹,۶۱۸	۶,۴۹۱
بلوک کارخانه نظرآباد	عدد	۳۸۶,۴۰۰	۶۲,۳۰۸	۱۰۲,۴۹۸	۹,۵۴۶	۳,۴۰۱	۲۰,۰۹۰
جدول کارخانه نظرآباد	عدد	۴۵,۰۰۰	۸,۳۰۰	۳,۷۷۴	۷,۰۰۹	۱,۲۵۶	۲۵۴
گلدانی کارخانه نظرآباد	عدد	۱۳۱,۴۰۰	۴,۹۳۵	۱,۳۹۵	۳۶,۶۳۰	۱,۴۷۵	۰
پوکه معدن احمد آباد قروه	مترمکعب	۱۷,۶۰۰	۱۸,۳۸۸	۲۱۷	۳,۵۲۰	۶۱۴	۱۴
انواع سنگ بریده-فعالیت تجاری	مترمربع	۲۵,۲۰۰	۱۹,۸۱۰	۱۰,۱۶۴	۷۵,۶۰۰	۳۷,۶۷۲	۱۳,۱۷۰
جمع فروش داخلی		۱,۲۶۳,۵۵۰	۶۴۸,۵۸۰	۵۵۳,۸۳۸	۶۱۱,۱۱۶	۳۸۷,۲۲۷	۲۸۷,۰۰۵
فروش صادراتی							
سنگ کوپ باباشوراب قروه	تن	۰	۱,۳۳۴	۹,۰۵۳	۰	۹۴,۶۸۹	۲۸۰,۵۶۵
سنگ مرمر قصلان	تن	۰	۰	۶۴۱	۰	۰	۵۰,۱۷۰
جمع فروش صادراتی	تن	۰	۱,۳۳۴	۹,۶۹۴	۰	۹۴,۶۸۹	۲۸۵,۵۸۲
خدمات نصب محصولات کارخانه نظرآباد						۳,۰۰۲	
جمع کل		۱,۲۶۳,۵۵۰	۶۴۸,۵۸۰	۵۵۳,۱۷۲	۶۲۰,۸۱۰	۴۸۱,۹۱۶	۶۷۲,۵۸۷

- ۳-۳-۱- کاهش فروش سنگ مرمر معدن باباشوراب بدلیل صیانت از منابع شرکت و در جهت حمایت از این نوع محصولات در بازار می باشد که در سال های گذشته در حجم زیاد عرضه شده بود.
- ۳-۳-۲- دلیل انحراف فروش در معادن ازنا(فعالیت پیمانکاری و دانه بندی)بدلیل تاثیر بیماری کرونا بخصوص در ماه های اسفند ۹۸(براساس سابقه هر ساله بیشترین حجم فروش در این ماه صورت می پذیرد) و اردیبهشت ۹۹ بر فعالیت های شرکت می باشد که باعث کاهش فعالیت ها و فروش گردیده است.
- ۳-۳-۳- انحراف فروش محصولات کارخانه نظرآباد نسبت به بودجه مربوط به کاهش فعالیت های عمرانی بدلیل تاثیر بیماری کرونا و همچنین افزایش بهای بنزین می باشد اما فروش آن در مقایسه با سال گذشته افزایش ۳۱ درصدی داشته است.
- ۳-۳-۴- فروشهای شرکت عمدتاً بصورت اعتباری می باشد. در این ارتباط بخش عمده فروش های اعتباری به بهره برداران شرکت می باشد که از پشتوانه ضمانتنامه بانکی برخوردار می باشند و در بقیه موارد فروش اعتباری به مشتریانی صورت می گیرد که خوشنام بوده و دارای سوابق پرداخت مناسب نزد شرکت باشند.
- ۳-۳-۶- فروش به شرکت های گروه وابسته بشرح جدول ذیل می باشد:

	۱۳۹۸	۱۳۹۹
بیمارستان خاتم الانبیا (وابسته)	۹,۳۵۴	۶۰,۳۰۸
بنیاد شهید و امور ایثارگران	۰	۲۱,۷۰۲
مجمع فرهنگی و سیاحتی کوثر (وابسته)	۱,۱۸۱	۵,۷۰۳
شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه ساختمان معین کوثر	۱۴,۸۸۱	۸۶۵
شرکت مرغ مادر دیزباد	۰	۶۵۵
سازمان اقتصادی کوثر	۰	۲۱۷
شرکت کشت و صنعت اشراق (وابسته)	۱,۷۸۱	۰
شرکت مرغک (وابسته)	۱,۷۴۰	۰
شرکت آبی اکسیر کوثر (وابسته)	۲۰۱	۰
جمع اشخاص وابسته	۲۹,۱۳۸	۸۹,۴۵۰

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۱-۳-۳- درآمد حاصل از فروش به تفکیک مشتریان به شرح ذیل می باشند:

درآمد عملیاتی:		
۱۳۹۸	۱۳۹۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۲۸,۵۲۷	۲۸۲,۶۵۸	فروش به بهره برداران معادن
۹۴,۵۷۶	۱۲۳,۸۰۱	بازرگانی جعفر پورمحسنی
۹,۳۵۴	۶۰,۳۰۸	بیمارستان خاتم الانبیاء- (وابسته)
۳۴,۰۹۴	۴۰,۸۹۷	شرکت استوان سپند
۱۴,۰۷۶	۳۶,۴۰۹	فروش سنگ دانه بندی معدن ازنا
.	۲۱,۷۰۲	بنیاد شهید و امور ایثارگران (وابسته)
.	۲۱,۴۸۴	شرکت کاوش مرمر اسکو سنگ
.	۹,۶۶۶	شرکت تجارت رجال سبز حیران
.	۹,۴۲۱	احد حیدری
۱,۱۸۱	۵,۷۰۳	مجتمع فرهنگی و سیاحتی کوثر (وابسته)
.	۵,۰۷۰	صمد حیدری
.	۳,۹۰۴	داریوش بهلولی
.	۳,۷۹۶	علی خیرخواه
.	۳,۵۵۳	سنگبری ایران سنگ
.	۳,۴۸۲	سنگبری آرش سنگ
.	۳,۰۳۳	سازمان همیاری شهرداریهای استان زنجان
.	۳,۴۳۵	شهرداری نظرآباد
.	۲,۸۴۱	سنگبری شهید رسول یار احمدی
.	۲,۹۹۳	سنگبری الوان تهران
.	۲,۸۱۰	سنگبری پاسارگاد
.	۲,۶۳۷	شرکت بی ریزان طوس
.	۲,۵۰۳	سازمان بهسازی و نوسازی شاهرود
.	۲,۲۸۴	سنگبری دریا سنگ دورود
.	۲,۱۳۹	شرکت جاوید سازان سترگ
.	۲,۰۶۶	شیرزاد صالحی چگنی
۱۴,۸۸۱	۸۶۵	سرمایه گذاری عمران و توسعه ساختمان معین کوثر (وابسته)
.	۶۵۵	شرکت مرغ مادر دیزباد (وابسته)
.	۲۱۷	سازمان اقتصادی کوثر (وابسته)
۹۴,۶۸۹	.	امید چینی (گو-یای - گئی)
۲۸,۰۲۵	.	آستان امام
۱۵,۳۳۲	.	کیهان سنگ
۱۱,۸۵۸	.	محمد حاجیان
۹,۵۸۹	.	محمد حسین کبیری پور
۴,۵۸۲	.	شرکت مهکام سنگ پارس
۱,۷۸۱	.	شرکت کشت و صنعت اشراق (وابسته)
۱,۷۴۰	.	شرکت مرغک (وابسته)
۲۰۱	.	شرکت آبی اکسیر کوثر (وابسته)
۱۷,۴۳۰	۵۷,۶۳۳	سایر
۴۸۱,۹۱۶	۷۱۷,۹۶۵	جمع

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۳-۴- خلاصه آمار مربوط به وضعیت خرید مواد و کالا در طی سال مالی مورد گزارش به شرح زیر است:

۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۹	واحد	نوع مواد و کالا
۳۷.۱۶	۵۴.۷	۲۱,۴۲۵	۷۷,۳۹۰	۱۳,۹۶۲	۱۹,۸۰۹	متر مربع	سنگبری گیهان سنگ (سنگ بریده)
۴۰.۷	۴.۳	۱,۸۴۷	۶,۰۶۲	۳۱۳	۴۸۸	عدد	فروشگاه مهراد نجانی (قطعات بلدوزر ولودر)
۰.۰۰	۳.۱		۴,۳۲۴		۳,۳۲۲	تن	شرکت سیمان (سیمان)
۰.۰۰	۲.۶		۳,۶۷۴		۱,۱۰۰,۵۰۰	لیتر	شرکت نفت (گازوئیل)
۱.۳۲	۲.۲	۶۰۰	۲,۰۶۰	۸۴۱	۳,۸۴۸	عدد	فروشگاه پالت سازی پاسارگاد
۱.۴۲	۲.۰	۶۴۵	۲,۸۳۶	۸۶۲	۳,۲۸۴	تن	شرکت ماسه شو (ماسه)
۰.۰۰	۱.۹		۲,۶۲۶		۶۳	عدد	میلمان اداری پایتخت-مهدی رجبی (سبز و میلمان)
۰.۰۰	۱.۶		۲,۲۷۲		۵۸۰۹	تن	سید رسول رفیعی (معدن ماسه سازان میثم و معدن)
۰.۰۰	۱.۶		۲,۲۲۴		۹,۰۵۹	کیلو / عدد	مواد غذایی علیرضا اکبری
۱.۴۰	۱.۵	۶۲۵	۲,۰۶۶		۴۶۹	عدد	شرکت ترسیم گران اندیشه پویا (قطعات کامپیوتر)
۰.۰۰	۱.۴		۲,۰۳۳		۱	دستگاه	شرکت فن آوری داده های زمین (دوربین نقشه برداری)
۰.۰۰	۱.۴		۲,۰۰۲		۱	دستگاه	شرکت پادیاب تجهیز (مغناطیس سنج)
۰.۰۰	۱.۳		۱,۸۷۷		۲,۸۰۴	کیلو	شرکت مهیا پروتئین (گوشت و مرغ)
۰.۰۰	۱.۲		۱,۷۰۰		۱۰۰	عدد	چوبکده راش-فخانه ناصری (خرید صندلی گردان)
۴۰.۷	۱.۲	۱,۸۵۰	۱,۶۶۱	۷,۶۷۰	۵,۰۵۰	کیلو	شرکت بازرگانی رنگ چی شیمی (انواع پودر رنگ)
۰.۰۰	۱.۲		۱,۶۵۱		۱۸,۸۹۶	عدد	مشاوران تبلیغات کاج-نادر مجددی (اقلام نمایشگاه)
۰.۰۰	۱.۱		۱,۵۵۱		۳۷,۸۹۷	عدد	شرکت ایده پردازان نسل نو (ساک و کیف و دستمال کاغذی)
۰.۰۰	۱.۰		۱,۴۲۸		۷,۱۲۴	لیتر	بخش روغن عمده-مصطفی کریمی (روغن صنعتی)
۳۰.۸	۱.۰	۱,۴۰۱	۱,۴۲۶	۷۱۹	۶۴۶	تن	سیمان عمران انارک (سیمان)
۰.۰۰	۰.۹		۱,۳۰۳		۲,۴۹۰	کیلو	شرکت صنایع گوشت پویا پروتئین (گوشت و مرغ)
۰.۰۰	۰.۸		۱,۱۲۸		۱۷۴,۴۱۰	کیلو	شرکت لیکا (پوکه صنعتی)
۰.۰۰	۰.۸		۱,۰۸۷		۴۵	عدد	گالری امپراطور-پرویز جعفری (کتابخانه و کمد)
۰.۰۰	۰.۷		۹۵۳		۱,۶۸۱	لیتر	شرکت گلزار خنجات پنبه و دانه های روغنی (روغن کنجد و زیتون)
۰.۰۰	۰.۶		۸۸۰		۸۱۵	کیلو	احمد بیاضیان (خرید آجیل)
۰.۰۰	۰.۶		۸۲۹		۲,۷۴۴	تن	شرکت شن و ماسه نوید غرب
۰.۰۰	۰.۵		۷۶۷		۹۸۵	عدد	صنایع چوب برادران زارعکار (خرید پالت)
۰.۰۰	۰.۵		۷۶۲		۳۴,۸۶۲	عدد	لوازم سنگبری معدن زاگرس-مراد جعفری (لوازم معدنی)
۰.۰۰	۰.۵		۷۲۰		۲۱,۵۰۰	کیلو	شرکت تولیدی معدن پودر (انواع پودر رنگ)
۰.۰۰	۰.۵		۷۱۶		۵۰۰۹	کیلو	شرکت اطلس پلاستیک فجر (خرید استرچ)
۰.۹۸	۰.۵	۴۴۵	۶۷۸	۳,۲۸۷	۵,۲۰۰	لیتر / عدد	شرکت بازرگانی بهران (روغن صنعتی)
۰.۰۰	۰.۴		۶۱۶		۲۰۵	کیلو	آجیل برادران حسینی (آجیل)
۰.۰۰	۰.۴		۵۹۶		۱	دستگاه	شرکت شهاب (خرید وایت برد هوشمند)
۰.۰۰	۰.۴		۵۴۳		۶	عدد	شرکت دزدباد صنعت پایگان (پایگانی متحرک)
۰.۰۰	۰.۴		۵۳۵		۱۸۰	متر مربع	شرکت آپیک بول ایرانیان (خرید برده)
۱۰.۱۸	۰.۰	۴,۶۳۳	۴۵	۲۶۵	۳	متر مربع	مهکام سنگ پارس (سنگ بریده)
۳.۴۶	۰.۰	۱,۵۷۰	۰	۳۱۶	۰	عدد	امین قطعه-لمین اوربان (قطعات لودر)
۰.۶۹	۰.۳	۳۱۵	۴۲۲	۶۹	۱۴۱	عدد	شرکت پاسارگاد ماشین پرشیا جنوب (قطعات ماشین آلات)
۳.۶۵		۱,۶۵۸		۶		دستگاه	شرکت تلمبه ایران
۰.۵۱		۲۳۰		۱,۲۰۶		عدد	صنایع بسته بندی بهیک
۲.۱۰		۹۵۵		۲۲۵		عدد	چرم خورشید
۰.۴۹		۲۲۲		۱۹۹		کیلو	پویا پروتئین
۱۵.۴۲	۵.۰	۷,۰۰۶	۷,۰۷۵		۶۰,۷۹۱	عدد-کیلو-متر-لیتر	سایر
۴.۱۴	۱۰۰.۰۰۰	۴۵,۴۲۸	۱۴۱,۵۲۸	۱۵,۶۶۵	۱,۵۰۹,۹۴۱		جمع خرید

۳-۴-۱- افزایش در خرید مواد و کالا نسبت به سال گذشته عمدتاً مربوط به افزایش تولید کارخانه بتلند و همچنین خرید سنگ بریده جهت بیمارستان خاتم الانبیا (اشخاص وابسته) و بنیاد شهید و امور ایثارگران (اشخاص وابسته) و همچنین تجهیز دفتر مرکزی شرکت می باشد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۳-۵- اطلاعات تامین و بهسازی نیروی انسانی
 الف- گروه بندیهای مختلف نیروی انسانی

۱۳۹۸		۱۳۹۹		شرح
درصد	تعداد	درصد	تعداد	
۲	۲	۳	۲	دکتری
۱۴	۱۱	۱۳	۱۰	کارشناسی ارشد
۴۳	۳۶	۴۳	۳۷	کارشناسی
۵	۴	۸	۶	فوق دیپلم
۱۹	۱۵	۱۳	۱۰	دیپلم
۱۹	۱۳	۱۳	۱۱	پائین تر از دیپلم
۱۰۰	۸۱	۱۰۰	۷۶	جمع کل
۵۴	۴۴	۴۶	۳۵	کارکنان عملیاتی
۴۶	۳۷	۵۴	۴۱	کارکنان ستادی
۱۰۰	۸۱	۱۰۰	۷۶	جمع کل
۳۷	۳۰	۳۲	۲۴	کارکنان دائم
۶۳	۵۱	۶۸	۵۲	کارکنان موقت
۵۱	۸۱	۴۲	۷۶	جمع کل پرسنل شرکت
۴۹	۷۹	۵۸	۱۰۷	پرسنل شرکت های خدماتی
۱۰۰	۱۶۰	۱۰۰	۱۸۲	جمع

ب- اطلاعات دوره های آموزشی

ردیف	موضوع دوره	تعداد شرکت کننده	مدت (ساعت)	سایر توضیحات
۱	HSE مقدماتی-۱	۳	۱۲۰	خرم آباد
۲	HSE مقدماتی-۲	۳	۱۲۰	خرم آباد
۳	اطفاء حریق-۱	۱	۳۵	خرم آباد
۴	اطفاء حریق-۲	۴	۱۴۰	خرم آباد
۵	اطفاء حریق-۳	۴	۱۴۰	خرم آباد
۶	اطفاء حریق-۴	۳	۱۰۵	خرم آباد
۷	ایمنی و بهداشت در معادن-۱	۵	۲۰۰	خرم آباد
۸	ایمنی و بهداشت در معادن-۲	۴	۱۶۰	خرم آباد
۹	ایمنی و بهداشت در معادن-۳	۳	۱۲۰	خرم آباد
۱۰	ایمنی در معادن روباز-۱	۵	۸۰	خرم آباد
۱۱	ایمنی تئوری و عملی رانندگان وسایل سبک و سنگین	۴۱	۳۳۶	ازنا
۱۲	دوره ایمنی در معادن	۱۶	۲۷۲	ازنا
۱۳	رانندگی تدافعی ویژه رانندگان حمل و نقل عمومی و سنگین	۱۷	۱۳۶	قروه
۱۴	ایمنی در معادن روباز	۱۵	۱۲۰	قروه
۱۵	اتوماسیون اداری (مدیریت سیستم)	۲	۸	تهران
۱۶	اتوماسیون اداری	۲	۸	تهران
۱۷	اتوماسیون اداری (کاربر)	۸	۳۲	تهران
۱۸	آشنایی با مبانی معامله در بورس کالا	۴	۴۸	تهران
۱۹	دوره امنیت فناوری اطلاعات (اکفا)	۲	۲۴	تهران
۲۰	دوره ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد	۱	۸	تهران
۲۱	دوره آشنایی با پدافند غیرعامل	۱	۱۶	تهران
۲۲	دوره بنیان مدیریت امنیت اطلاعات (بما)	۳	۲۴	تهران
۲۳	دوره حاکمیت فاوا	۳	۲۴	تهران
۲۴	دوره حقوق شهروندی در نظام اداری	۱	۸	تهران
۲۵	شناخت اکوسیستم نو آوری و استارتی	۲	۲۴	تهران
۲۶	مبانی حقوقی	۲	۸	تهران
۲۷	استانداردهای حسابداری	۳	۱۰	تهران
	جمع	۱۳۸	۲۳۲۶	

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۳-۶- خلاصه وضعیت طرحهای در دست اجرا
 ۳-۶-۱- دارایی های در جریان ساخت بشرح ذیل می باشد:

ردیف	شرح	محل اجرا	سال شروع	برآورد سال خاتمه	بودجه مصوب طرح (میلیون ریال)	هزینه انباشته تا پایان سال مورد گزارش (میلیون ریال)	برآورد مبلغ لازم برای تکمیل طرح (میلیون ریال)	بودجه مصوب سال جاری	هزینه واقعی سال جاری
۱	محوطه سازی کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۵	۱۴۰۰/۰۹/۳۰		۲۸,۷۲۲	۱۹,۰۰۰		۵,۵۶۲
۲	ساختمان نگهداری کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۶	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱,۹۲۴	۱,۰۰۰		۰
۳	انبار مواد و مصالح کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۶	۱۴۰۰/۰۵/۳۱		۱,۹۰۳	۴,۴۰۰		۰
۴	تاسیسات کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۶	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		۱۴,۴۹۰	۱,۰۰۰		۰
۵	آزمایشگاه کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۶	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۶	۲,۴۰۰		۰
۶	غذا خوری و رختکن کارخانه بتلند	نظرآباد استان البرز	۱۳۹۶	-		۹۳			۰
	جمع					۴۷,۲۷۸	۲۷,۸۰۰		۵,۵۶۲

۳-۶-۲- هزینه های طرح و تحقیق و توسعه
 ۳-۶-۲-۱- هزینه های سرمایه ای در پهنه های اکتشافی (قبل از بهره برداری) بشرح ذیل می باشد:

ردیف	شرح	محل اجرا	سال شروع	برآورد سال خاتمه	بودجه مصوب طرح (میلیون ریال)	هزینه انباشته تا پایان سال مورد گزارش (میلیون ریال)	برآورد مبلغ لازم برای تکمیل طرح (میلیون ریال)	بودجه مصوب سال جاری	هزینه واقعی سال جاری
۱	پهنه اکتشافی نالین اصفهان	اصفهان	۱۳۹۴	۱۴۰۵		۳۰,۷۳۵	۷۲,۳۰۶		۶,۵۱۱
۲	پهنه اکتشافی کرمان	کرمان	۱۳۹۴	۱۴۰۳		۱۲,۲۴۰	۱,۶۹۱		۳,۱۸۱
۳	پهنه اکتشافی اردبیل	اردبیل	۱۳۹۴	۱۴۰۱		۲۱,۶۸۸	۲۲,۲۳۱		۸,۸۲۹
۴	پهنه اکتشافی خراسان جنوبی	سربیشه	۱۳۹۴	۱۴۰۶		۳,۷۸۷	۲۸,۷۵۳		۶۷۳
	جمع					۶۸,۴۵۰	۱۲۴,۹۸۱		۱۹,۱۹۴

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۴-نسبتهای مالی

ردیف	شرح	سالهای			
		۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
۱	نسبت جاری دارائیهای جاری بدهی های جاری	۱.۹۹	۲.۴۳	۳.۸۳	۳.۵۴
۲	نسبت نقدینگی دارائیهای جاری منهای موجودی و پیش پرداختها بدهی های جاری منهای پیش دریافت از مشتریان	۱.۹۷	۲.۴۱	۴.۸۷	۳.۵۶
۳	نسبت سود عملیاتی خالص وجه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی سود عملیاتی	۰.۷۶	۰.۶۰	۰.۳۵	۰.۳۴
۴	نسبت فروش به دارائیهها خالص فروش جمع دارائیهها	۰.۵۳	۰.۴۰	۰.۲۷	۰.۲۸
۵	نسبت فعالیت متوسط حسابهای دریافتی تجاری ابتدا و انتهای دوره متوسط خالص فروش نسبه یک روز	۲۰۸	۲۸۳	۲۹۶	۲۶۷
۶	متوسط موجودی کالای ابتدا و انتهای دوره متوسط بهای تمام شده کالای فروش رفته یک روز	۳۴	۵۶	۷۹	۱۱۵
۷	نسبت سود خالص سود خالص متوسط جمع دارائیههای ابتدا و انتهای دوره	۱۸	۴۹	۱۹	۴۳
۸	نسبت سود خالص سود خالص متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره	۳۲	۷۷	۲۵	۵۲
۹	نسبت سودآوری سود ناخالص خالص فروش	۶۶	۷۲	۶۱	۵۹
۱۰	نسبت سود خالص سود خالص خالص فروش	۳۵	۱۱۲	۶۷	۱۳۰
۱۱	نسبت سود قبل از کسر مالیات سود قبل از کسر مالیات خالص فروش	۴۸	۱۳۸	۷۳	۱۴۷

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

ردیف	شرح	سالهای					
		۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹		
۱۲	جمع بدهی ها	۴۴	۲۶	۲۰	۱۶	نسبت بدهی ها به دارائیهها	نسبتهای سرمایه گذاری
	جمع دارائیهها						
۱۳	جمع حقوق صاحبان سهام	۵۶	۷۲	۸۰	۸۴	نسبت مالکانه	نسبتهای سرمایه گذاری
	جمع دارائیهها						
۱۴	بهای تمام شده تولید کالا ت و خدمات	۲,۵۳۹	۲,۲۷۰	۲,۳۵۹	۳,۶۵۵	ارزش تولید سرانه	سایر نسبتها
	متوسط تعداد کارکنان						
۱۵	فروش	۷,۵۲۷	۷,۹۸۵	۶,۰۲۴	۸,۹۷۵	سرانه فروش	سایر نسبتها
	تعداد کارکنان						
۱۶	سود خالص	۲,۶۶۱	۸,۹۵۵	۴,۰۲۳	۱۱,۶۳۶	سرانه سود خالص	سایر نسبتها
	تعداد کارکنان						

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۵- پیشنهاد هیات مدیره در خصوص تخصیص سود

- ۵-۱- پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود، مبلغ ۰۰۰,۲۷۰ میلیون ریال (مبلغ ۵۶۱ ریال برای هر سهم) است.
- ۵-۲- هیات مدیره با توجه به وضعیت نقدینگی و توان پرداخت سود از جمله وضعیت نقدینگی در حال حاضر و منابع تامین وجوه نقد جهت پرداخت سود، از حیث پرداخت به موقع آن طبق برنامه زمانبندی هیات مدیره، و نیز با توجه به قوانین و مقررات موجود و برنامه های آتی شرکت، این پیشنهاد را ارائه نموده است.
- ۵-۳- صنایع مالی لازم برای پرداخت سود از محل فعالیتهای عملیاتی و بازده سرمایه گذاری ها تامین خواهد شد.
- ۶- سایر فعالیتهای انجام شده:

- خلاصه فعالیتهای هیات مدیره برای کاهش مالیاتهای تشخیصی

- ۶-۱- مالیات بر درآمد شرکت برای کلیه سنوات قبل از سال ۱۳۹۵ و سال ۱۳۹۷ قطعی و تسویه شده است.
- ۶-۲- مالیات سال ۱۳۹۱ شرکت طبق به برگ تشخیص به میزان ۲۰,۷۵۵ میلیون ریال به شرکت ابلاغ گردیده است و تفاوت آن با مالیات ابزاری شرکت عمدتاً به دلیل تجدید ارزیابی داراییها (زمین) در سال مذکور بوده که به آن اعتراض شده و موضوع نهایتاً در دیوان عدالت اداری مطرح که رای دیوان در مرحله بدوی و تجدید نظر بینهج شرکت صادر گردیده است و پس از رسیدگی مجدد، موضوع تجدید ارزیابی مورد قبول کارشناسان مالیاتی رسیدگی کننده قرار گرفته و برگ قطعی مالیاتی از مبلغ ۲۰,۷۵۵ میلیون ریال به مبلغ ۲۳,۳۴۰ میلیون ریال اصلاح گردیده است.
- ۶-۳- مالیات سال ۱۳۹۷ طبق برگ قطعی صادره به مبلغ ۷۴,۱۱۹ میلیون ریال بابت اصل و مبلغ ۷,۶۴۷ میلیون ریال بابت جریمه تعیین گردیده که شرکت نسبت به مالیات مورد مطالبه اعتراض نموده و موضوع در هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی و تجدید نظر بررسی و اعتراض شرکت رد شده لیکن شکایت شرکت در شورای عالی مالیاتی در دست رسیدگی می باشد همچنین موضوع توسط شرکت در دیوان عدالت اداری نیز مطرح و هیات بدوی دیوان با استناد به صورتجلسه شماره ۱۵-۲۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۶/۱۷ شورای عالی مالیاتی (بر اساس صورتجلسه مذکور قانون رفع موانع تولید در خصوص صادرات مواد خام از ۱۳۹۵/۶/۱۱ قابل اجرا می باشد) به نفع شرکت رای صادر نموده که تاکنون به قطعیت نرسیده است. در این ارتباط و بر اساس صورتجلسه فوق شرکت بابت صادرات سنگ از معافیت مالیاتی ۱۰۰ درصدی تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۳۱ برخوردار می باشد.
- ۶-۴- مالیات بر درآمد سال مالی ۱۳۹۶ شرکت پس از صدور برگ تشخیص مورد اعتراض قرار گرفته و هم اکنون پرونده شرکت در هیات حل اختلاف مالیاتی در مرحله بدوی با موضوع اعتراضی تبصره ۷ ماده ۱۰۵ قانون م.م (تخفیف مالیاتی به میزان ۵ درصد) و همچنین هزینه استهلاک معدن باباشوراب و سود فروش دارایی ثابت (سود فروش ۴۹ درصد معدن یوکه احمد آباد) در دست رسیدگی می باشد. لیکن نتیجه آن تاکنون مشخص نشده است.
- ۶-۶- مالیات بر درآمد سال مالی ۱۳۹۸، مورد رسیدگی قرار گرفته و برگ تشخیص آن به مبلغ ۳۶,۵۸۱ میلیون ریال صادر گردیده است.

اقدامات انجام شده برای رفع موارد مندرج در گزارش حسایرس و بازررس قانونی سال قبل و تکالیف تعیین شده در آخرین مجمع عمومی صاحبان سهام.

- ۱- در ارتباط با بند ۲ صورت تکالیف در خصوص شرکت گوهر تراش زرین کوثر با توجه توافقات صورت گرفته با شرکت فن آوران زرین خاورمیانه (شریک ۵۰ درصدی) مطالبات شرکت در قالب دریافت سنگهای زینتی (سهم شرکت) وصول شده و مدیر تصفیه شرکت گوهر تراش زرین کوثر انحلال شرکت مذکور را اعلام نموده است.
- ۲- در ارتباط با بند ۳ صورت تکالیف، در خصوص بند ۳ صورت تکالیف مجمع، گزارشات جامعی در خصوص محدوده های اکتشافی طی ۷ ققره نامه (نامه های شماره ۵۳۱۶۱ مورخ ۹۸/۰۹/۱۶ و ۵۳۶۰۳ مورخ ۹۸/۱۱/۰۲ و ۵۳۷۹۰ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ و ۵۴۰۰۳ مورخ ۹۸/۱۲/۲۴ و ۵۴۱۴۰ مورخ ۹۹/۰۱/۲۷ و ۵۴۶۵۰ مورخ ۹۹/۰۳/۱۷ و ۵۵۰۲۹ و ۵۵۰۲۹ مورخ ۹۹/۰۴/۲۱) برای معاونت محترم اقتصادی و برنامه ریزی ارسال شده است. در این رابطه برای چهار محدوده اکتشافی شامل سه محدوده اکتشافی سنگ آهن و یک محدوده اکتشافی طلا مزایده برگزار شده که نهایتاً کنسرسیوم شرکت مجتمع فولاد اردستان و شرکت گاما پرتو صنعت بابت محدوده های اکتشافی سنگ آهن و شرکت کاوش گران زرین فلز بابت محدوده اکتشافی طلا بعنوان برنده مزایده اعلام گردیده اند و از این بابت مبلغ ۲۹۰,۵۷۰ میلیون ریال درآمد شناسایی گردیده است.
- ۳- در خصوص بند ۵ صورت تکالیف مجمع: آئین نامه معاملات شرکت بروز رسانی شده و رویه اجرایی فروش سنگ مرمر در آئین نامه اضافه گردیده است.
- ۴- در ارتباط با بند ۶ صورت تکالیف، گزارش جامعی توسط مدیر مجتمع بتلند در هیات مدیره شرکت ارائه شد و باتوجه به افزایش فروش آن نسبت به سال گذشته (رشد ۱۸۴ درصدی)، هیات مدیره نظر مساعدی بابت ادامه فعالیت آن داشته است.
- ۵- در خصوص بند ۸ صورت تکالیف شرکت اقدام به خرید نرم افزار داشبورد مدیریت نموده است و نظام یکپارچه سازی اطلاعات در حال پیاده سازی است.
- ۶- در خصوص بند ۹ صورت تکالیف: موضوع درج شماره فراگیر اشخاص خارجی باتوجه به اینکه شرکت در سال مورد گزارش فروش صادراتی نداشته موضوعیت نداشته و تمامی مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آئین نامه های مربوطه به طور کامل رعایت شده است.
- اقدامات انجام شده برای رفع موارد مندرج در نامه مدیریت ارائه شده توسط حسابرس و بهبود سیستم کنترلهای داخلی:
- ۱- در ارتباط رعایت سقف تنخواه گردانها، در سال مورد گزارش تمامی موارد پرداختی به تنخواه گردان ها را رعایت نموده است.
- ۲- در ارتباط با امضاء فرمهای مورد استفاده شرکت، در سال مورد گزارش تمامی فرمهای صادره (گزارش فروش ها جداول تصویبی، گزارش فروش روزانه و برگه درخواست کالا و رسید انبار و سایر موارد) دارای امضاء مجاز مسئولین زیربط می باشد.
- ۳- در ارتباط با عطف متقابل صورتحساب های فروش، در سال مورد گزارش شرکت صورت حساب های فروش را بر مبنای مجوز های فروش، برگ باسکول و برنامه های صادر می نماید و جداول تصویبی و مجوزهای فروش دارای شماره سریال می باشد.
- ۴- در ارتباط با تهیه گزارش نقدینگی و صورت خلاصه اسناد نزد صندوق، هر روزه گزارش مذکور توسط امور مالی تهیه شده و از طریق اتوماسیون اداری شرکت برای معاون مالی واداری و مدیر مالی ارسال می گردد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

- املاک و مستغلات

۱- زمین های شرکت در سال مورد گزارش بشرح جدول ذیل می باشد:

عنوان دارایی	محل استقرار	متر مربع
زمین بلوار کردستان معدن قروه	شهرستان قروه	۱۱۶۵۰
زمین ملک مهمانسرای قروه	شهرستان قروه	۲۵۴
زمین ملک هوپزه	تهران	۳۴۸
زمین شهرک صنعتی نظرآباد	شهرستان نظر آباد	۳۰۴۱۷
زمین ملک انبار فتح	تهران	۲,۱۰۶
جمع		۱۳,۷۵۶

۲- ساختمان های اداری و مسکونی شرکت در سال مورد گزارش بشرح جدول ذیل می باشد:

عنوان دارایی	محل استقرار	متر مربع
ساختمان مسکونی مهمانسرای قروه	شهرستان قروه	۲۲۰
ساختمان اداری ملک هوپزه	تهران	۶۳۵
جمع		۸۵۵

۳- املاک و مستغلات اجاره ای :

- اجاره ملک انبار فتح به آقای فرخ شریفی راد
- اجاره ملک دفتر مرکزی شرکت از آقای مهرداد کنعانی

۴- دعاوی له یا علیه شرکت

دعاوی شرکت عمدتاً مربوط به شهرداری اراک به مبلغ ۳,۲۰۶ میلیون ریال و محمد جعفر بیگلری به مبلغ ۱,۰۹۲۰ میلیون ریال می باشد.

۵- مزایا و محدودیتهای شرکت در طی سال مورد گزارش

مزایای سرب سرس مورد گزارش عمدتاً مربوط به رونق بازار مسکن و افزایش فروش محصولات شرکت و همچنین انعقاد قرارداد در چهار محدوده اکتشافی بوده است. و محدودیت های شرکت عمدتاً مربوط بیماری کرونا و همچنین معارض محلی و افزایش قیمتها بوده است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۸- برنامه های آتی هیات مدیره

۸-۱- فعالیتهای تولیدی :

- کاهش فعالیتهای امانی در معادن و انتقال وظائف به پیمانکاران
 - افزایش راندمان معادن و تولید محصولات با لحاظ نمودن شرایط بازار
 - تعیین تکلیف معادن غیر فعال از طرق مختلف (فعالیت امانی ، پیمانکاری، واگذاری)
 - بهینه سازی استفاده از ماشین آلات
 - استقرار روشهای جدید ، شناسایی ماشین آلات مازاد
 - شناسایی ذخائر معدنی موجود و گسترش فعالیتهای اکتشافی
 - افزایش سطح کیفی محصولات با در نظر گرفتن وضعیت طبیعی معادن
- ۸-۲- فروش محصولات :

- حفظ مشتریان فعلی با توجه به شرایط فعلی بازار
 - گسترش کمی و کیفی خریداران و کاهش وابستگی به استان لرستان
 - شناسایی و بازاریابی جهت محصولات تولیدی معادن که تا کنون عرضه نشده است
 - بررسی و تدوین نظام جامع تبلیغاتی شرکت (شامل حجم ، نوع ، زمان ، شیوه ، گستردگی)
 - فروش گسترده تر سنگهای فرآوری شده (بریده و مصنوعات سنگی)
 - افزایش نرخ محصولات با توجه به شرایط بازار
- ۸-۳- سرمایه گذاریها :
- افزایش اطلاعات در ارتباط با معادن غیر سنگ تزئینی و سرمایه گذاری در زمینه های مناسب
 - خرید ماشین آلات و تجهیزات بمنظور تسهیل فعالیتهای تولیدی جامع
 - بررسی در زمینه تشکیل زنجیره فعالیتهای مرتبط با سنگ تزئینی (اکتشاف، استخراج، فرآوری، تجارت و سرمایه گذاری)
- ۸-۴- حوزه های جدید فعالیت :

-تجارت داخلی

- انجام فعالیتهای اکتشافی در محدوده ها و معادن جدید
- انجام خدمات و پشتیبانی فنی در زمینه ماشین آلات و تجهیزات معدنی

۸-۵- تامین منابع مالی :

- تبدیل دارائیهای غیر مولد به منابع مالی و یا دارائیهای مولد
- اخذ تسهیلات جهت سرمایه گذاریها
- استفاده بهینه از منابع مالی تحت اختیار
- استفاده از روشهای مختلف نظیر فروش محصولات و غیره

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
 سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

۶-۸- نیروی انسانی :

- جذب و حفظ نیروهای متخصص و رشد و ارتقاء دانش مدیران و کارشناسان و آموزش نیروی انسانی
- اصلاح روشهای کاری و ساختار شرکت
- افزایش بهره وری نیروی انسانی
- افزایش انگیزه کارکنان و بهینه نمودن طرحهای انگیزشی و رفاهی
- کاهش هزینه های نیروی انسانی از طریق گسترش فعالیتهای بیمه‌نگاری
- کاهش نیروهای انسانی کم بازده ، تجمیع و ادغام فعالیتها و ...
- برنامه ریزی بمنظور گسترش مشارکت کارکنان در تصمیم گیریها

۹- ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر می باشند :

۱۳۹۸		۱۳۹۹	
تعداد سهام	درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام
۲۹۰,۸۴۹,۳۸۸	۹۰	۱,۰۱۳,۲۹۰,۰۰۰	۹۵
۱۴۹,۹۶۸	۱۰	۵۳,۵۰۰,۰۰۰	۵
۱۶۱	.	.	.
۱۶۱	.	۱,۰۷۰,۰۰۰	.
۱۶۱	.	۱,۰۷۰,۰۰۰	.
۱۶۱	.	۱,۰۷۰,۰۰۰	.
۳۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪

- سازمان اقتصادی کوثر
- موسسه کسب و کار رویش کوثر (سهامی خاص)
- شرکت خدمات بازرگانی تحفه (سهامی خاص)
- شرکت نفت و گاز کوثر (سهامی خاص)
- شرکت سرمایه گذاری عمران و ساختمان معین کوثر (سهامی خاص)
- شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام)

۱۰- ترکیب اعضاء هیئت مدیره در سال مورد گزارش بشرح زیر بوده است:

نام و نام خانوادگی	نوع عضویت	سمت	از تاریخ	تا تاریخ
مهدی ابراهیمی دریانی	رئیس هیئت مدیره	-	۹۹/۰۷/۰۲	۹۹/۰۹/۳۰
مهدی آل ابراهیم	نایب رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل	۹۸/۰۲/۲۵	۹۹/۰۹/۳۰
مهدی کوهی	عضو غیرموظف هیئت مدیره	-	۹۷/۱۱/۲۸	۹۹/۰۹/۳۰
بهرروز رحمتی	عضو غیرموظف هیئت مدیره	-	۹۷/۰۲/۰۹	۹۹/۰۹/۳۰
کاوه دارابی	عضو هیئت مدیره موظف	معاون برنامه و توسعه	۹۲/۱۱/۲۶	۹۹/۰۹/۳۰
وحید خاشمی ورنا مخواستی	عضو غیرموظف هیئت مدیره	-	۹۸/۰۲/۲۵	۹۹/۰۷/۰۱

۱۱- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

۱۱-۱- تعهدات سرمایه ای ناشی از قراردادهای منعقد شده و مصوب در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۳۹۸	۱۳۹۹
میلیون ریال	میلیون ریال
۱۰,۴۰۷	۵,۹۰۷

خرید آپارتمانهای پروژه المپیک از شرکت سرمایه گذاری معین کوثر